

Spett. A.M.C. IMPIANTI TERMO IDRAULICI SAS

Via dell'Artigiana n.20
50056 Montelupo F.no(FI)
pec: info@pec.amcimpianti.it

Prot. n. del

Oggetto: Cig. ZCB2689383 - “Servizio di Manutenzione Programmata degli impianti termoidraulici comunali” dal Lotto 1 al Lotto 11 -proroga fino al 31/05/2019 .

Lettera Commerciale .

Con determinazione n....del , a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs.50/2016 è stata affidata a Codesta Ditta A.M.C. Impianti TermoIdraulici di Cambi M. e C sas, con sede in Montelupo Fiorentino Via dell'Artigianato n.20 C.F. e P.Iva: 00625680483, la proroga del servizio in oggetto fino al 31/05/2019, per l'importo complessivo di €. 9.000,00 al quale va aggiunto l'importo presunto di €. 3.000,00 per interventi di manutenzione straordinaria e così per un importo complessivo di € 12.000,00 oltre iva ;

La spesa di Euro 12.000,00 (di cui € 3.000,00 per interventi al di fuori della manutenzione programmata) oltre iva 22% per complessivi Euro 14.640,00 (quattordicimilaseicentoquaranta/00.) trova copertura finanziaria ai capitoli e macroaggregati indicati nella determinazione di aggiudicazione.

Codesta impresa ha l'obbligo di espletare il servizio alle stesse condizioni del contratto scaduto il 19/12/2018 di cui alla determinazione n°516/2017 e alla lettera commerciale .prot.21312 del 19/12/2017 accettata con lettera prot.21467 del 20/12/2017 con le modalità e secondo tutto quanto risulta nei Moduli della Manutenzione dal Lotto 1 al Lotto 11, nel rispetto della normativa in materia di contratti pubblici e del codice civile e di quanto segue:

▪ **Art. 1.” Oggetto e condizioni del servizio”**

L'appalto ha per oggetto la proroga della manutenzione programmata degli impianti termoidraulici fino al 31/05/2019 secondo tutto quanto indicato nei Moduli denominati “Manutenzione programmata degli impianti del.....”, dei seguenti edifici comunali:

- Lotto 1) Edificio Via XX Settembre (ex uffici Museo)
- Lotto 2) Scuola Materna “Rodari” posta in Loc. Graziani Via B. Cellini.
- Lotto 3) Scuola materna “Torre” posta in frazione Torre Via Fonda.
- Lotto 4) Palazzo Comunale posto in Montelupo Fiorentino Viale Cento Fiori n. 34.
- Lotto 5) Asilo Nido Madamadorè -Fibbiana Piazza San Rocco
- Lotto 6) Museo Archeologico posto nella frazione Ambrogiana Via Santa Lucia.
- Lotto 7) Nuovo plesso scolastico “Baccio da Montelupo” compreso l'Auditorium e l'edificio ex-macelli Via Caverni n.163-
- Lotto 8) Palazzina per attività motorie di Via Europa
- Lotto 9) Edificio Ex Cookson di Via Caverni,(Nuovo Centro Cottura, Direzione Didattica e Attività Ricreative.)

- Lotto 10) Museo della Ceramica in Piazza Vittorio Veneto.
- Lotto 11) Ex Scuola della Ceramica posta al p.primo dell'edificio P.I.P. di Via Caltagirone .
-

Gli impianti esistenti nei suddetti edifici sono descritti, sia pure in maniera sommaria, nei singoli MODULI denominati “Manutenzione Programmata impianti del....” presentati in sede di gara dell'affidamento scaduto il 19/12/2008 in quanto facenti parte dell’offerta economica e che la ditta dichiara di ben conoscere e accettare;

Gli interventi di manutenzione programmata con l’indicazione di massima delle operazioni che sono richieste , indicazione non esaustiva in quanto sarà obbligo dell’impresa porre in essere tutte quelle operazioni necessarie ad assicurare la conservazione degli impianti nelle originali condizioni di efficienza, la loro periodicità (trimestrale, annuale), sono anch’essi indicati nei singoli Moduli denominati “Manutenzione Programmata degli impianti del....” a ciascuno dei quali è allegato il relativo cronoprogramma

Il servizio di cui trattasi è affidato fino al 31/05/2019 alle stesse condizioni del contratto scaduto il 19/12/2018 e di cui alla lettera commerciale .prot.21312 del 19/12/2017 accettata con lettera prot.21467 del 20/12/2017

Il CODICE UNIVOCO DELL’UFFICIO è : UFVWNO.

In fase di fatturazione del servizio, dovrà essere operata la ritenuta dello 0.5% sull’imponibile, di cui all’art.4 del DPR 207/2010 che sarà svincolata in sede di liquidazione finale del servizio a seguito di regolarità contributiva dell’impresa, accertata con DURC.

La fattura sarà liquidata entro 60 gg. dalla data di arrivo al protocollo dell’ente, previa verifica della regolarità contributiva mediante DURC regolare e previo visto di attestazione di regolare esecuzione e conferma del responsabile del procedimento.

I pagamenti verranno effettuati tramite bonifico bancario sul conto corrente dedicato ai sensi e per gli effetti di cui alla L.136/2010 in merito alla quale l’impresa con la presentazione dell’offerta, dichiara e si obbliga a quanto segue :

“Le somme ricevute a fronte del presente contratto saranno rimosse dalla impresa previo bonifico sul conto corrente, dedicato alle commesse pubbliche ai sensi dell’art. 3 della legge 13/8/2010 n. 136, i cui estremi con tutti i dati necessari all’esecuzione del bonifico e l’indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso sono stati comunicati al servizio finanziario del Comune. Tale comunicazione sarà considerata valida fino a diversa comunicazione, inoltre si assume, a pena di nullità assoluta del rapporto contrattuale, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 136/2010 e si obbliga altresì a porre la stessa clausola, sempre a pena di nullità assoluta del relativo rapporto contrattuale, negli eventuali rapporti contrattuali sottoscritti con subappaltatori e/o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate dal servizio oggetto del presente accordo quadro.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

L’impresa si impegna a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Firenze, della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria”

Inoltre l’impresa dichiara:

- *di obbligarsi ad estendere, per quanto compatibile, ai propri collaboratori il Codice di Comportamento*

dei Dipendenti Pubblici di cui al DPR.62/2013 e alla deliberazione della G.C. n. 101 del 19/12/2013 i quali sono entrambi visibili sul sito del Comune di Montelupo Fiorentino alla sezione trasparenza: <http://www.comune.montelupo-fiorentino.fi.it/index.php/trasparenzavalutazione-menu/502-disposizioni-general/atti-general/1857-codice-di-comportamento-dei-dipendenti-pubblici>, consapevole che la violazione degli obblighi derivanti dal codice stesso sarà considerata come inadempimento contrattuale ed il Comune potrà risolvere di diritto il rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Art. 2 Stipula del contratto e spese

Ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, la stipula del contratto avverrà tramite lo scambio di corrispondenza costituita appunto dalla presente lettera cui dovrà far seguito lettera di accettazione da parte di codesta impresa. Le prestazioni oggetto della presente lettera commerciale sono tutte soggette ad IVA. Ogni eventuale spesa inerente e conseguente al contratto è a completo carico dell'operatore aggiudicatario così come lo sarà l'imposta di registro nel caso ci fosse necessità di registrare la presente lettera commerciale

Art.3 Foro Competente

Il Foro competente è il Tribunale di Firenze, con ciò escludendo il ricorso all'arbitrato. L'impresa elegge domicilio presso il Palazzo Comunale.

14 “Trattamento dei dati”

L'impresa aggiudicataria accorda il proprio consenso ai sensi del D.Lgs.196/03 al trattamento e diffusione da parte del Comune di Montelupo Fiorentino, dei dati personali per le finalità connesse alla gestione del contratto.

Il trattamento dei dati per la fase di esecuzione del contratto sarà a cura del geom. Giovanni Vinci, responsabile del servizio lavori Pubblici.

Si resta in attesa di ricevere tramite pec., entro cinque giorni dal ricevimento della presente, quanto segue:

1) lettera con la quale codesta impresa comunica al Servizio Lavori Pubblici del Comune di Montelupo Fiorentino l' accettazione della presente lettera commerciale. Detta accettazione costituisce anche accettazione di tutta la documentazione sulla base della quale è stata rimessa l'offerta.

Firmato digitalmente dal

Responsabile del Servizio Lavori Pubblici