

TRACCIA N. 1

- Nel comune è presente una ex area produttiva di ceramiche privata per la quale lo strumento urbanistico prevede una rigenerazione urbana. Il candidato descriva quali procedure urbanistico-ambientali devono essere attivate per la realizzazione dell'intervento.
- Il candidato descriva la categoria di intervento della manutenzione straordinaria, anche in relazione al titolo edilizio da presentare in Regione Toscana.
- Un consigliere comunale chiede copia di tutti i permessi di costruire rilasciati nell'anno 2015. Il candidato esponga la disciplina normativa di accesso agli atti amministrativi da parte dei consiglieri comunali, evidenziandone eventuali limiti.
- È possibile che un file .pdf e un file .doc, salvati nella medesima cartella, abbiano lo stesso nome?



Elvio Cori

TRACCIA N. 2

- Lo strumento urbanistico prevede la trasformazione di un edificio isolato già deruralizzato finalizzato alla ristrutturazione edilizia con destinazione turistico ricettiva. Il candidato illustri tutte le procedure da attivare per effettuare l'intervento, fino all'ottenimento dell'agibilità dell'edificio.
- Il candidato esponga cosa si intende per atti di governo del territorio.
- Il candidato illustri le modalità e i contenuti della comunicazione di avvio del procedimento.
- Da quale operazione deve essere preceduto il comando "Ctrl+v" (incolla)?



Illegible handwritten signature.

TRACCIA N. 3

- Nell'ambito delle sue funzioni, all'interno dell'ufficio urbanistica, le viene chiesto se una variante che si intende effettuare possa rientrare tra quelle indicate dalla legge regionale quale variante semplificata ed il procedimento per la sua adozione e approvazione.
- Il candidato descriva la categoria di intervento della ristrutturazione edilizia, anche in relazione al titolo edilizio da presentare in regione Toscana.
- Il candidato descriva la figura del responsabile del procedimento nella legge n. 241/1990.
- "Windows 10" o "Microsoft Office": quale tra questi è un sistema operativo?



Eleonora
[Signature]

TRACCIA N. 4

- Il comune si appresta a redigere il nuovo piano strutturale l'Amministrazione vorrebbe inserire nuove aree edificabili fuori dal centro abitato. Il candidato esponga che cosa si intende per perimetro del territorio urbanizzato e chiarisca per quali destinazioni è possibile mettere in pratica le volontà dell'Amministrazione.
- Il candidato illustri le trasformazioni soggette a permesso di costruire.
- Il candidato esponga i casi di nullità e annullabilità del provvedimento amministrativo.
- Come si possono spostare file da un computer a un altro?



Elisa G. M.

TRACCIA N. 5

- Nell'ambito delle sue funzioni, all'interno dell'ufficio urbanistica le viene chiesto se per una determinata previsione è possibile applicare la procedura del progetto unitario convenzionato, specificando in quali casi e con quali procedure.
- Opere e interventi soggetti a SCIA.
- Il candidato illustri le differenze tra un'ordinanza del sindaco e un'ordinanza del dirigente.
- Quali vantaggi comporta la compressione di un file?



Elvira Taly

TRACCIA N. 6

- In prossimità della scadenza dei cinque anni dall'approvazione del piano operativo, il Comune non ha ancora emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità di una specifica opera pubblica, in esso prevista. Il candidato esponga a quali conseguenze il Comune si espone e ipotizzi la volontà dell'Amministrazione di prevedere di nuovo la realizzazione dell'opera pubblica.
- Il candidato esponga cosa si intende per commissione per il paesaggio.
- Il candidato illustri cosa si intende per "dato personale" ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (G.D.P.R.).
- Quali svantaggi può comportare la compressione di un file?



Stefano C...

NON ESTRATTA

TRACCIA N. 7

- Viene richiesto al Servizio Territorio di attivare le procedure per redigere una variante urbanistica per la realizzazione di una nuova scuola in un'area esterna al perimetro del territorio urbanizzato. Il candidato esponga la procedura.
- Quando è dovuto il contributo per oneri di urbanizzazione.
- Il D. Lgs n. 1 del 2 gennaio 2018 (Codice della Protezione Civile) individua le autorità territoriali di Protezione civile ampliandole rispetto alla L. 225/92. Il candidato esponga quali sono.
- Quali informazioni vengono solitamente richieste per accedere alla propria area riservata di un sito web?



Bruno Gh.

TRACCIA N. 8

- Un cittadino ha segnalato al Comune un abbandono di rifiuti in area urbana. Il candidato illustri la procedura ai sensi del testo unico dell'ambiente, considerando le opportune differenziazioni nel caso si tratti di un'area pubblica e nel caso di un'area privata.
- Il candidato illustri cosa si intende per standard urbanistici.
- Accesso agli atti documentale e i casi di applicazione in ambito urbanistico-edilizio.
- La tastiera di un pc è un dispositivo di input o di output?



Elmo Gatti
[Signature]

TRACCIA N. 9

- Il candidato deve svolgere in qualità di responsabile del procedimento l'istruttoria tecnica di un permesso di costruire. Illustri quali verifiche dovrà svolgere e quali comunicazioni dovrà effettuare, sia in caso di istruttoria positiva che negativa, mettendone in evidenza i contenuti, anche in riferimento ai requisiti prestazionali del manufatto.
- Il candidato illustri i compiti e le funzioni dell'autorità competente e procedente in materia di VAS.
- Il candidato illustri le principali differenze tra le competenze degli organi di governo dell'Amministrazione e quelle della sua struttura burocratica.
- Le casse collegate a un pc sono un dispositivo di input o di output?



Elvio Carli

TRACCIA N. 10

- Il candidato deve svolgere in qualità di responsabile del procedimento l'istruttoria tecnica di una SCIA, sia in caso di istruttoria positiva che negativa, mettendone in evidenza i contenuti.
- Il candidato esponga i contenuti del piano operativo.
- Il candidato illustri gli le modalità di svolgimento e i contenuti della conferenza dei servizi, con particolare riferimento alle differenza tra conferenza decisoria ed istruttoria.
- In che formato può essere salvato un file scansionato?



Handwritten signature

TRACCIA N. 11

- Il proprietario di un edificio in area vincolata ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs n. 42/2004 intende effettuare un intervento di ampliamento e ristrutturazione edilizia con modifiche esterne. Il candidato, facente parte del Servizio Territorio, individui la procedura per giungere alla realizzazione dell'intervento.
- Il candidato illustri gli interventi rientranti nell'attività edilizia libera.
- Il candidato illustri le funzioni attribuite dalla legge al consiglio comunale.
- Quanti file può contenere una cartella?



Handwritten signature

TRACCIA N. 12

- Il proprietario di un edificio in area vincolata ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs n. 42/2004 intende effettuare un intervento di ristrutturazione edilizia conservativa con modifiche di prospetto. Il candidato, facente parte del Servizio Territorio, individui la procedura per giungere alla realizzazione dell'intervento.
- Il candidato esponga che cosa si intende per opere di urbanizzazione primaria e per opere di urbanizzazione secondaria.
- Il candidato esponga in merito alla conclusione del procedimento amministrativo e chi lo emana.
- Qual è il limite massimo di programmi che possono essere installati su un pc?



[Handwritten signature]

TRACCIA N. 13

- Il Comune è proprietario di un complesso edilizio risalente ai primi del Novecento in area a vincolo paesaggistico. Il candidato individui la procedura per la realizzazione di nuove residenze sociali, che costituiscono la destinazione già prevista nello strumento urbanistico vigente.
- Durante un evento atmosferico si è verificato il crollo parziale di un edificio privato. Il candidato descriva le funzioni del Comune, le procedure da mettere in atto e quali altri soggetti istituzionali sono coinvolti.
- Il candidato relazioni in merito al silenzio come modalità di conclusione del procedimento amministrativo, con particolare riferimento al permesso a costruire.
- Con quale programma può essere aperto il file "Manuale.pdf"?



Stefano
[Signature]