



DETERMINAZIONE
N. 328 DEL 30/05/2023
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO : IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI REGISTRO E DI BOLLO PER CONTRATTI DI COMODATO D'USO GRATUITO - ANNO 2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 dell'11/05/2023 relativa al progetto "utilizzo di fondi sfitti ad uso commerciale, posti nel centro storico del Comune, per l'organizzazione di manifestazioni ed eventi";
- la determina dirigenziale n. 314 del 25/05/2023 con la quale il Responsabile del Servizio Affari Generali, in esecuzione della suddetta delibera, ha individuato nr. 3 fondi di proprietà di privati, i quali risultano non utilizzati e per i quali è stato ritenuto opportuno proporre ai proprietari la stipula di contratti di comodato d'uso gratuito, approvandone i relativi schemi, proprietari che si sono dichiarati disponibili alla stipula.

Preso atto che in data 25/05/2023 con rep. n. 5512 si è provveduto alla firma del primo contratto di comodato d'uso gratuito attivo per l'immobile posto in Via XX settembre nn.cc. 33 e 37, per la durata di anni 3, e si provvederà in tempi brevi alla sottoscrizione degli altri due comodati.

Considerato che è necessario provvedere agli adempimenti fiscali per i contratti di comodato di cui sopra, con particolare riferimento alla registrazione presso gli uffici dell'agenzia delle entrate da eseguirsi entro 30 giorni dalla data della stipula.

Considerato che per i contratti di comodato d'uso gratuito di beni immobili redatti in forma scritta, è dovuta l'imposta di registro in misura fissa per €. 200,00 (duecento/00) e l'imposta di bollo di €. 16,00 (sedici/00) ogni nr. 4 facciate, e che dette imposte sono a carico del comodatario, nei casi in parola l'Amministrazione Comunale;

Ritenuto conseguentemente, per poter dar corso ai succitati adempimenti, dover procedere all'assunzione del necessario impegno di spesa per l'importo complessivo di €. 728,00 (settecentoventotto/00) relativo alla sottoscrizione di nr. 3 atti, di cui:

- €. 600,00 (seicento/00) per l'imposta di registro, da calcolarsi in misura fissa per € 200,00 per ogni contratto;

- €. 128,00 (centoventotto) per nr. 8 marche da bollo, necessarie alla stipula di n. 2 contratti di comodato, avendo già assolto all'imposta di bollo relativamente al contratto repertorio n. 5512/23, come risulta agli atti d'ufficio

e pertanto imputando la spesa sulla Missione 05, Programma 11 Titolo 1, Macroaggregato 02 Capitolo 9901 "Gare e contratti – Imposte e bolli";

Dato atto che il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Andrea Buzzetti, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Ufficio Gare e Contratti;

Visti:

- Il D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- le Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 7 del 20/03/2023 e n. 13 del 28/03/2023 con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 13/04/2023 con la quale è stato approvato il PEG 2023/2025 parte finanziaria;
- la deliberazione di Giunta n. 38 del 27/04/2023 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

Dato atto che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione, da parte del responsabile competente del visto favorevole di regolarità tecnica e contabile, sottoscritti digitalmente, ai sensi dell'art. 147 bis del DLgs. N. 267/2000 e successive integrazioni e modificazioni;

DETERMINA

1. di richiamare le motivazioni espresse in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di assumere impegno di spesa per l'importo complessivo di €. 728,00 (settecentoventotto/00) relativo alla sottoscrizione di nr. 3 atti, di cui:
 - €. 600,00 (seicento/00) per l'imposta di registro, da calcolarsi in misura fissa per € 200,00 per ogni contratto;
 - €. 128,00 (centoventotto) per nr. 8 marche da bollo, necessarie alla stipula di n. 2 contratti di comodato da anticipare al Servizio Economato.
3. Di dare atto che la predetta somma trova imputazione sulla Missione 05, Programma 11 Titolo 1, Macroaggregato 02 Capitolo 9901 "Gare e contratti – Imposte e bolli".
4. Di dare atto che l'imputazione della spesa è riportata in calce al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
5. Di autorizzare l'ufficio ragioneria a liquidare la somma di € 600,00 (seicento/00) per il versamento dell'imposta di registro dovuta per la registrazione del contratto di comodato d'uso Rep. 5512 del 25/05/2023, come specificato in premessa e per i successivi due contratti di comodato in corso di sottoscrizione.
6. Il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Andrea Buzzetti, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Ufficio Gare e Contratti.

IL Responsabile Del Servizio

Andrea Buzzetti / Arubapec S.p.a.

Responsabile del Procedimento : Ing. Buzzetti Andrea

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è la seguente:

Anno	Numero	Tipo	Capitolo	Beneficiario	Importo
2023	23522	I	01111.02.099 01	AGENZIA DELLE ENTRATE	600,00
2023	23523	I	01111.02.099 01	ECONOMO COMUNALE - PIAMPIANI	128,00