



**DETERMINAZIONE**  
**N. 265 DEL 23/04/2024**  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO :** PROGETTO 22-128 "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PATRIMONIO PUBBLICO - 1° STRALCIO" - CUP J34H22000920001 - CUI L00614510485202300002 - APPROVAZIONE AVVISO INDAGINE DI MERCATO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta comunale n. 119 del 21/12/23, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica denominato 22-128 "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PATRIMONIO PUBBLICO 2023 – 1° STRALCIO", redatto dal progettista incaricato Dott. Ing. Metello Mantelli della Emmeprogetti studio Tecnico Associato di Empoli, codice CUP J34H22000920001;
- la determinazione n. 251 del 18/04/2024 del Servizio Lavori Pubblici con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suddetto intervento, verificato dall'ing. Dario Busoni e validato dall'Ing. Andrea Buzzetti con nota prot. 8761 del 10/04/2024 ai sensi degli artt. 42 del d.lgs. 36/2023;

Preso atto che il suddetto intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 – annualità 2023, approvato in allegato al Documento unico di Programmazione, delibera Consiglio Comunale n. 7/2023, con Codice unico di Intervento n. L00614510485202300002;

Visto l'importo stimato dei lavori che, come risulta dal progetto esecutivo sopra richiamato, è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1 del D.lgs 36/2023;

Viste le norme in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, efficaci a decorrere dal 01/01/2024 e dato atto, pertanto, che per lo svolgimento della presente procedura si ricorrerà al Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana - Piattaforma START;

Preso atto che alla data odierna non risultano attive convenzioni Consip relative all'esecuzione dei lavori in parola;

Rilevata l'esigenza, per addivenire all'esecuzione dei lavori di cui al suddetto progetto, di ricorrere ad una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di un numero massimo di 5 operatori economici, ove esistenti, individuati in base a un'indagine di mercato, assicurando che siano scelti soggetti qualificati per la categoria OG11, classifica I, procedura da espletarsi con il criterio del minor prezzo tramite la piattaforma regionale telematica START.

Dato atto che l'amministrazione intende eseguire un'indagine di mercato funzionale all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata mediante la pubblicazione di un avviso esplorativo del mercato, da pubblicare per una durata di giorni 15 (quindici) sul sito web istituzionale del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e Contratti - Profilo del committente", nonché sull'Albo Pretorio online del Comune di Montelupo per un periodo di pari durata e sulla piattaforma START;

Visto l'art. 2 comma 3 dell'allegato II.1 al d.lgs. 36/2023, in tema di modalità di realizzazione delle indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, sulla base del quale l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, gli eventuali i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante;

Ritenuto che, in attuazione del principio del risultato di cui all'art. 1 dlgs. 36/2023 e del divieto di aggravamento del procedimento di cui all'art. 1 l. 241/1990 e tenuto conto delle esigenze di celere svolgimento del procedimento amministrativo, nel caso in cui il numero di operatori economici manifestanti interesse sia superiore a tre volte il numero

massimo di operatori da invitare comportando per la stazione appaltante oneri amministrativi incompatibili con il celere svolgimento della procedura, la stazione appaltante provvederà al sorteggio di n. 5 operatori economici; nel caso in cui invece il numero di operatori economici manifestanti interesse sia superiore a cinque ma inferiore a tre volte il numero massimo di operatori da invitare, la stazione appaltante procederà a redigere una graduatoria sulla base dei punteggi indicati nell'allegato documento "*criteri selezione operatori economici*", in modo da invitare a partecipare alla successiva procedura negoziata i primi n. 5 soggetti che avranno raggiunto i migliori punteggi e gli ex equo con il quinto classificato.

Atteso che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi per l'"*Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*" di cui al D.M. 24 dicembre 2015 – Aggiornato con D.M. 23 giugno 2022 pubblicato su G.U n 183 del 06/08/2022;

Ritenuto pertanto di approvare l'allegato "Avviso di indagine di mercato" sotto la lettera A, nonché il modello di "Istanza di manifestazione di interesse" sotto la lettera B, e il documento "criteri di selezione operatori economici" sotto la lettera C, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, dando atto che la restante documentazione sarà approvata con la successiva determina a contrarre;

Dato atto che il Responsabile unico del Progetto è l'Ing. Andrea Buzzetti in qualità di responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

Dato atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG), ai sensi della Legge 136/2010 e della Legge 217/2010, sarà assegnato successivamente in caso di indizione della procedura negoziata;

Visti:

- il DPR n. 62/2013 e il vigente Codice di comportamento del Comune di Montelupo Fiorentino;

- il D.lgs 36/2023;

- il D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

- il D.lgs 33/2013

- la Legge 241/90;

- il D.lgs 81/2008

Visto il Decreto del Sindaco n. 21 del 21/10/2020 con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

Viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 78 e 79 del 21/12/2023, con le quali sono stati approvati rispettivamente il Bilancio di previsione e la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024- 2026;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 04/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.9 del 18/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

Dato atto che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione, da parte del responsabile competente del visto favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000 e successive integrazioni e modificazioni.

Dato atto che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

#### DETERMINA

1. Di avviare un'indagine di mercato, mediante Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana - Piattaforma START, finalizzata all'individuazione di n. 5 operatori economici, ove esistenti, assicurando che siano scelti soggetti qualificati per la categoria OG11, classifica I, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, secondo il criterio del minor prezzo;
2. Di approvare l'allegato avviso e la relativa modulistica;
3. Di disporre che nel caso in cui il numero di operatori economici manifestanti interesse sia superiore a tre volte il numero massimo di operatori da invitare comportando per la stazione appaltante oneri amministrativi incompatibili con il celere svolgimento della procedura, la stazione appaltante provvederà al sorteggio di n. 5 operatori economici; nel caso in cui invece il numero di operatori economici manifestanti interesse sia superiore a cinque ma inferiore a tre volte il numero massimo di operatori da invitare, la stazione appaltante procederà a redigere una graduatoria sulla base dei punteggi indicati nell'allegato documento "*criteri*

*selezione operatori economici*”, in modo da invitare a partecipare alla successiva procedura negoziata i primi n. 5 soggetti che avranno raggiunto i migliori punteggi e gli ex equo con il quinto classificato.

4. Di pubblicare il suddetto Avviso e la documentazione allegata tramite la piattaforma START per 15 (quindici) giorni, oltre che sul Profilo del committente della stazione appaltante;
5. Di pubblicare la presente determinazione sul sito web istituzionale del Comune, nella sezione “Amministrazione trasparente”, sottosezione “Bandi di gara e Contratti - Profilo del committente”;
6. Di dare atto che le manifestazioni di interesse hanno l’unico scopo di comunicare all’amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, pertanto non sono vincolanti per l’Ente;
7. Di dare atto che il Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso è il Servizio Lavori Pubblici, Ufficio gare e Contratti - Comune di Montelupo Fiorentino – viale Cento Fiori n. 34 – Montelupo Fiorentino (FI) Tel. 0571/9174 – e-pec: [comune.montelupo-fiorentino@postacert.toscana.it](mailto:comune.montelupo-fiorentino@postacert.toscana.it);
8. Che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Firenze, via Ricasoli, nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di piena conoscenza di esso.

**IL Responsabile Del Servizio**

Buzzetti Andrea / Arubapec S.p.a.

Responsabile del Procedimento : Ing. Buzzetti Andrea