Comune di Montelupo Fiorentino

DETERMINAZIONE
N. 295 DEL 09/06/2021
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO :	CIG ZDB3177EE4 CUP J37H21003100004 PROGETTO "21-M002 MANUTENZIONE IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURE EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI"- AFFIDAMENTO-COSTITUZIONE UFFICIO DIREZIONE LAVORI - IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Premesso che si rende necessario porre in essere un intervento di manutenzione straordinaria sulle facciate e all'interno di alcuni edifici scolastici in quanto sono emersi importanti deficit di tenuta dell'impermeabilizzazione presente, condizioni aggravate dagli eventi meteorologici passati;

Preso atto che i lavori riguarderanno la manutenzione straordinaria delle coperture degli edifici scolastici che presentano condizioni di maggior criticità, individuando una serie di interventi finalizzati al ripristino delle condizioni di impermeabilizzazione delle strutture e ridurre il rischio di infiltrazioni meteoriche per i manufatti esistenti;

Che tra i contesti individuati come prioritari nell'ambito del presente progetto, risulta quello relativo alle infiltrazioni che interessano parte della copertura in legno della scuola materna Rodari; tali strutture sono quelle a copertura dell'ampliamento del complesso scolastico che si sviluppa sul lato nord-ovest dell'area e, nello specifico, dell'edificio centrale dell'ampliamento e del porticato a servizio dello stesso.

Visto l'intervento esecutivo predisposto da questo ufficio denominato *"Progetto 21-M002 Manutenzione Copertura edifici scolastici"* composto da:

- Elenco elaborati;
- Relazione tecnica illustrativa – Foglio Patti e condizioni;
- Computo metrico estimativo – Quadro economico – Elenco Prezzi Unitari – Quadro ncidenza Manodopera;
- Planimetria Generale e Particolari Costruttivi Intervento Principale;
- Planimetria Generale e Particolari Costruttivi Intervento Secondari;
- schema Lettera Commerciale.

Visto il quadro economico da cui risultano i seguenti importi:

Importo per l'esecuzione dei lavori a misura	€. 31.066,06
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€. 1.235,98
Totale	€. 32.302,04
Somme a disposizione dell'amministrazione	
Incentivi per funzioni tecniche – art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€. 646,04
IVA	€. 7.106,46

Totale somme a disposizione	€.7.752,50
TOTALE INTERVENTO	€. 40.054,53

Visto l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti possono procedere autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a €. 150.000,00;

Visto l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020;

Viste le linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n°4 in attuazione del D.lgs.18/04/2016 n.50 dove individua i principi comuni per l'affidamento e l'esecuzione di lavori per importi inferiori a Euro 40.000,00;

Evidenziato che il presente affidamento non presenta interesse transfrontaliero tenuto conto dell'importo dei lavori e del luogo di esecuzione degli stessi.

Visto in particolare le seguenti motivazioni e modalità:
- perseguire il principio di economicità e efficacia rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico;
- perseguire tempestività in modo da non dilatare la durata del procedimento di selezione dell'operatore in assenza di obiettive ragioni;
- perseguire il principio di proporzionalità e adeguatezza dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento e di rotazione degli operatori coinvolti;
- selezionare gli operatori fra micro, piccole e medie imprese verificando la rispondenza alle reali esigenze dell'amministrazione.

Rilevato quanto segue:

che in virtù della complessa fattispecie contrattuale con nota in data 23/04/2021 prot. n. 8187 è stato richiesto, tramite la piattaforma START, agli operatori economici Asfalti RU.GE. Di russo Diego e Ciro S.N.C. di Castel Fioreentino (FI) c.f. 04502780481, Bettini S.R.L. di Fienze (FI) c.f. 04758060489 Isolcoperture SNC di Geom Giuntini Simone e C. di Prato (PO) c.f. 01885170975 e Sima SNC di Pampaloni Giuliano e C. c.f. 01718830480 il loro miglior preventivo di spesa per l'esecuzione in appalto, dei lavori di cui trattasi, sulla base del progetto come sopra descritto, preventivi da valutarsi col criterio del minor prezzo e quindi del ribasso più alto;

che valutati i preventivi rimessi dalle imprese Asfalti RU.GE. Di russo diego e Ciro S.N.C. di Castel Fioreentino (FI) c.f.04502780481, Bettini S.R.L. di Fienze (FI) c.f. 04758060489 Isolcoperture SNC di Geom Giuntini Simone e C. di Prato (PO) c.f. 01885170975 e Sima SNC di Pampaloni Giuliano e C. c.f. 01718830480 il più conveniente per l'Amministrazione comunale è risultato quello della Sima SNC di Pampaloni Giuliano e C. offerente il ribasso del 19,71003 % corrispondente all'importo di €. 24.942,93 che con l'aggiunta degli oneri della sicurezza pari ad €. 1.235,98 dà un importo complessivo di €. 26.178,91 oltre IVA nella misura di legge;

Visto che l'impresa è in regola con il DURC e che è stata eseguita per le stessa l'interrogazione delle annotazioni riservate sul sito ANAC nonché la verifica tramite il canale Verifica PA e che sono terminati con esito positivo i controlli sulle altre dichiarazioni rese in sede di gare;

Ravvisata inoltre la necessità di costituire l'Ufficio Direzione Lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 come di seguito di riporta:
- Direttore lavori Ing. Perrone Erika

Dato atto inoltre che il responsabile del procedimento è il Ing. Andrea Buzzetti;

Visto il CIG del presente intervento ZDB3177EE4 e CUP J37H21003100004;
Visto il Dlgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto il Visto l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge n. 120/2020 ;
Vista la L. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;
Visto il D.Lgs 267/2000;
Visto lo statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
Visto il Decreto del Sindaco n. 21 del 21/10/2020 con la quale è stato nominato il responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
Visto il Bilancio di previsione e il DUP 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del17/02/2021;
Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 04/03/2021, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2021/2023 parte I Budget Finanziari assegnati ai responsabili di Servizio;
Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 13/05/2021, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2021/2023 parte II obiettivi;

Dato atto:
- del parere favorevole di regolarità tecnica nonché del parere favorevole e visto di regolarità contabile, attestante quest'ultimo la copertura finanziaria, sottoscritti digitalmente dai responsabili dei servizi competenti ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- che la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del suddetto visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

DETERMINA

- Di approvare l'intervento esecutivo predisposto da parte di questo ufficio denominato *"Progetto 21-M002 Manutenzione Copertura edifici scolastici"* insieme ai relativi elaborati tecnici citati in premessa, allegati alla presente determinazione a formarne parte integrale e sostanziale;

- Di dare atto che il quadro economico antecedente all'aggiudicazione è il seguente:

Importo per l'esecuzione dei lavori a misura	€. 31.066,06
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€. 1.235,98
Totale	€. 32.302,04
Somme a disposizione dell'amministrazione	
Incentivi per funzioni tecniche – art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€. 646,04
IVA	€. 7.106,46
Totale somme a disposizione	€.7.752,50
TOTALE INTERVENTO	**€. 40.054,53**

-Di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 cosi come modificato dalla legge 120/2020 i lavori denominati*"Progetto 21-M002 Manutenzione Copertura edifici scolastici"* all'impresa Sima SNC di Pampaloni Giuliano e C. c.f. 01718830480 con sede in Empoli (FI) via Della Motta n. 372, il quale ha offerto il ribasso del 19,71003 % da applicare a tutti i prezzi indicati nel computo metrico estimativo, già allegato alla presente e che applicati al computo metrico stesso determina l'importo di €. 24.942,93 che con l'aggiunta degli oneri della sicurezza pari ad €. 1.235,98 per un totale di €. 26.178,91 oltre IVA (22%) per €. 5.759,36 e cosi per complessivi €. 31.938,27;

-Di dare atto che in conseguenza del ribasso offerto il quadro economico delle lavorazioni di cui trattasi è il seguente:

Importo per l'esecuzione dei lavori a misura	€. 24.942,93
Importo per attuazione dei Piani di Sicurezza	€. 1.235,98
Totale importo dei lavori al netto del ribasso	**€. 26.178,91**
Somme a disposizione dell'amministrazione:	

Incentivi per funzioni tecniche – art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€.646,04
Iva ed altre imposte	€. 5.759,36
Economie da ribasso	€. 7.470,22
Totale somme a disposizione	**€.13.875,62**
TOTALE INTERVENTO	**€.40.054,53**

- Di impegnare alla missione 04 -programma 02 -titolo 2 -macroaggregato 02 -Cap. 682/00 "Interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici scolastici" la somma di €. 31.938,27 all'impresa Sima SNC di Pampaloni Giuliano e C. c.f. 01718830480 con sede in Empoli (FI) via Della Motta n. 372;

- Di impegnare alla missione 04 -programma 02 -titolo 2 -macroaggregato 02 -Cap. 682/00 "Interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici scolastici" la somma di €. 646,04 a titolo di incentivo per funzioni tecniche art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016;

- Di costituire, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 l'Ufficio direzione lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 come di seguito di riporta:
- Direttore lavori Ing. Perrone Erika

- Di dare atto che ai sensi dell'art. 32 del D lgs 50/2016, la stipula del contratto avverrà tramite lo scambio di corrispondenza costituita da lettera commerciale, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, cui dovrà far seguito lettera di accettazione da parte dell'impresa. Le prestazioni oggetto della lettera commerciale sono tutte soggette ad IVA. Ogni eventuale spesa inerente e conseguente al contratto è a completo carico dell'operatore aggiudicatario così come lo sarà l'imposta di registro nel caso ci fosse necessità di registrare la lettera commerciale;

- Di autorizzare il responsabile dell'Ufficio a provvedere alla liquidazione dietro presentazione di regolare fattura elettronica controllata per regolarità dall'ufficio medesimo ai sensi dell'art. 184 del D.lgs 267/2000 entro 60 giorni dal ricevimento;

- Di trasmettere copia della presente determinazione nonché gli atti consequenziali al RUP e alla ditta interessata e di pubblicarla sul sito SITAT-SA della Regione Toscana e nella sezione "amministrazione Trasparente del Comune";

- Il sottoscritto Responsabile del Servizio, per quanto previsto dall'art. 14, comma 2°, del D.P.R. 16/04/2013 N° 62 nonché dal vigente codice di comportamento dei dipendenti comunali approvato con atto della G.C. N° 101 del 19/12/2013 esecutiva, dà atto infine di non aver stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente con l'impresa suindicata;

- Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è esposta nella tabella allegata che ne forma parte integrante e sostanziale.

IL Responsabile Del Servizio
Buzzetti Andrea / Arubapec S.p.a.

Responsabile del Procedimento : Ing. Buzzetti Andrea

Di dare atto che l'imputazione contabile di quanto disposto nel presente atto è la seguente:

Anno	Numero	Tipo	Capitolo	Beneficiario	Importo
2021	20457	P	04022.02.68200	SIMA SNC DI PAMPALONI GIULIANO E C.	31.938,27
2021	20458	I	04022.02.68200	DIVERSI DIPENDENTI	646,04

				COMUNALI	