



SERVIZIO TERRITORIO

Prot.

Oggetto: **Affidamento diretto ai sensi degli art. 50 del D.Lgs 36/2023 per il servizio di pulizia della sala Auditorium e dei servizi igienici presso la Scuola Coop Montelupo-Istituto nazionale di formazione delle cooperative di consumatori sc Montelupo Fiorentino in data 06/03/2024. - CIG B0AD179294 .**

Spett.le impresa CEROFOLINI SRL

PEC:

Spett/le impresa,

con determinazione n. 84 del 02/02/2024 a seguito di affidamento diretto ai sensi dell' art. 49 e dell'art 50 D.lgs 36/2023, è stata affidata a Codesta impresa CEROFOLINI SRL con sede legale in VIA G.B.VICO 49-53- Empoli (Fi) Cap 50053 P.I e CF 04234990481, il servizio di cui in oggetto.

La spesa complessiva di Euro oltre IVA 22% per complessivi Euro è imputata alla Missione 9, Programma 01, Titolo 1, Macroaggregato 3, Capitolo 15703 "SPESE PER LA REALIZZAZIONE DELLE AZIONI PREVISTE DAL PATTO DI FIUME" del Bilancio 2024-2026, annualità 2024.

Codesta impresa ha l'obbligo di eseguire il servizio con le modalità e secondo tutto quanto risulta nell'indagine che codesta impresa già ben conosce in quanto documentazione sulla base della quale ha rimesso il preventivo e nel rispetto della normativa in materia di contratti pubblici e del codice civile e di quanto segue:

1- Oggetto

Il presente affidamento ha per oggetto il servizio di pulizia della sala Auditorium e dei servizi igienici annessi, a chiusura di un convegno organizzato da questa amministrazione, in data 06/03/2024, presso la Scuola Coop Montelupo-Istituto nazionale di formazione delle cooperative di consumatori sc Montelupo Fiorentino.

Il servizio dovrà essere eseguito nei tempi concordati con l'ufficio e comunque entro e non oltre il 6/03/2024

2- Prezzo

L'importo per la perfetta e completa esecuzione del servizio oggetto della presente lettera commerciale è fissato Euro (euro) Iva compresa nei termini di legge, secondo i prezzi indicati da codesta impresa nel preventivo presentato in sede di indagine di mercato.

3- invariabilità dei prezzi

I prezzi offerti si intendono fissati dall'impresa assuntrice in base a calcoli di sua propria ed esclusiva convenienza a tutto suo rischio e quindi sono indipendenti da qualunque eventualità che l'impresa non abbia tenuto presente.

L'impresa non ha perciò ragione di pretendere sovrapprezzi o indennità speciali per qualsiasi sfavorevole circostanza che possa verificarsi dopo l'aggiudicazione.

4- Pagamenti e tracciabilità

Eseguito il servizio, potrà essere emessa apposita fattura elettronica ai sensi della L. 24/12/2007 n. 24, contenente il riferimento alla determinazione di affidamento (numero e data) e il seguente numero **CIG B0AD179294**

IL CODICE UNIVOCO DELL'UFFICIO È JXRGUY

La fattura sarà liquidata entro 30 giorni fine mese dalla data di arrivo al protocollo dell'ente, previa verifica della regolarità contributiva e attestazione di regolare esecuzione del responsabile del procedimento.

Le fatture dovranno essere intestate a:

Comune di Montelupo Fiorentino – servizio Territorio

Viale Cento Fiori, 34

50056 Montelupo Fiorentino (FI)

C.F: 00614510485

I pagamenti verranno effettuati tramite bonifico bancario sul conto corrente, dedicato alle commesse pubbliche ai sensi dell'art 3 della legge 18/8/2010 n. 136, i cui estremi con tutti i dati necessari all'esecuzione del bonifico e l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso come comunicato dall'impresa. Tale comunicazione sarà considerata valida fino a diversa comunicazione, inoltre l'impresa si assume, a pena di nullità assoluta del rapporto contrattuale, gli obblighi di tracciabilità dei

flussi finanziari previsti dalla legge 136/2010 e si obbliga altresì a porre la stessa clausola, sempre a pena di nullità assoluta del relativo rapporto contrattuale, negli eventuali rapporti contratti sottoscritti con subappaltatori e/o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate dai lavori oggetto della presente lettera commerciale.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'impresa si impegna a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Firenze, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5- Obblighi dell'impresa- Codice di comportamento

L'impresa è obbligata :

- ad applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le condizioni normative e retributive risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro applicabile alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni oggetto del presente contratto nonché quelle disposte da successive modificazioni od integrazioni e dai contratti integrativi di zona. Deve inoltre osservare nei confronti dei propri dipendenti tutte le disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro, di assicurazioni sociali e di sicurezza sui luoghi di lavoro secondo le disposizioni del D.Lgs. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni, assumendosene tutti gli oneri.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche nel caso in cui non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura giuridica.

In caso di violazione ai predetti obblighi accertata dal Comune o ad esso segnalata dall'Ispettorato del lavoro, il Comune si riserva il diritto di operare una ritenuta del 5% sull'importo delle singole fatture da pagare od anche la sospensione del pagamento delle fatture immediatamente seguenti all'accertamento dell'inadempienza e di quelle che ad essa seguono. Tale ritenuta sarà rilasciata oppure in caso di sospensione questa sarà cessata solo quando l'ispettorato del lavoro avrà dichiarato che l'impresa si è messa in regola e l'impresa stessa non potrà avanzare per tale ritenuta e/o tali sospensioni alcun diritto o pretesa per il mancato o ritardato pagamento.

- ad estendere, per quanto compatibile, ai propri collaboratori il Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici di cui al DPR.62/2013 e alla deliberazione della G.C. n. 60 del

22/06/2023 i quali sono entrambi visibili sul sito del Comune di Montelupo Fiorentino alla sezione trasparenza: [https://www.comune.montelupo-fiorentino.fi.it/il-comune/statuto-e-regolamenti/funzionamento-e-organizzazione-](https://www.comune.montelupo-fiorentino.fi.it/il-comune/statuto-e-regolamenti/funzionamento-e-organizzazione-dell'Ente-ed-istituzioni/codice-di-comportamento-e-condotta/) dell'Ente-ed-istituzioni/codice-di-comportamento-e-condotta/ consapevole che la violazione degli obblighi derivanti dal codice stesso sarà considerata come inadempimento contrattuale ed il Comune potrà risolvere di diritto il rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 1456 del codice civile

6- Penali

Qualora il servizio venga eseguito in maniera difforme rispetto al quanto indicato nell'offerta verranno applicate penalità per un importo pari al valore del servizio non eseguito o eseguito in maniera non conforme, fatta salva la risoluzione contrattuale.

L'ammontare delle penali maturate sarà trattenuto in sede di liquidazione dall'importo delle fatture.

Le penali verranno contestate per iscritto dall'Ente.

7 – Divieto di cessione

La cessione del presente contratto è vietata.

8 – Risoluzione e recesso

Il presente accordo è soggetto alla clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c in danno dell'appaltatore nei seguenti casi:

- per gravi violazioni nell'applicazione del contratto di lavoro e degli obblighi contributivi e previdenziali nei confronti dei dipendenti;
- in caso di cessione del presente rapporto, di cui al precedente art. 7.
- in caso di fallimento che si verifichi in data antecedente all'adempimento del contratto;
- In presenza di dette situazioni il contratto si intenderà risolto di diritto senza necessità di
- ulteriore comunicazione all'impresa.

È fatta salva ogni eventuale altra azione di rivalsa per i danni subiti da parte dell'Ente: Si applica l'art. 1453 c.c.

La risoluzione del contratto per cause imputabili alla Ditta aggiudicataria, oltre alla decurtazione dalle fatture dell'importo della penale, porterà al risarcimento, da parte della stessa, di ogni eventuale maggiore danno.

Il Comune può altresì recedere dal contratto per motivi di pubblico interesse.

In tali casi l'Ente sarà tenuto a corrispondere all'appaltatore soltanto il corrispettivo contrattuale dei servizi regolarmente effettuati, dedotte le eventuali penalità e spese sostenute.

9- Responsabilità dell'Impresa

L'impresa assume su di sé la piena responsabilità di qualunque evento dannoso possa derivare al Comune e/o a terzi, anche come mera conseguenza dell'attività connessa del servizio in oggetto, imputabile a fatto e colpa dell'impresa medesima o dei suoi dipendenti e/o collaboratori.

10- Responsabile del Progetto.

La Responsabile del Progetto è il dott. Yuri Lippi, Responsabile del Servizio Territorio.

11- Stipula del contratto e spese

Ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/23, la stipula del contratto avverrà tramite lo scambio di corrispondenza costituita appunto dalla presente lettera cui dovrà far seguito lettera di accettazione da parte di codesta impresa. Le prestazioni oggetto della presente lettera commerciale sono tutte soggette ad IVA.

Ogni eventuale spesa inerente e conseguente al contratto è a completo carico dell'operatore aggiudicatario così come lo sarà l'imposta di registro nel caso ci fosse necessità di registrare la presente lettera commerciale.

12 -Foro Competente

Il Foro competente è il Tribunale di Firenze, con ciò escludendo il ricorso all'arbitrato.

L'impresa elegge domicilio presso il Palazzo Comunale.

13 -Trattamento dei dati

L'impresa aggiudicataria accorda il proprio consenso al trattamento e diffusione da parte del Comune di Montelupo Fiorentino dei dati personali per le finalità connesse alla gestione del contratto, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679.

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Montelupo Fiorentino.

Il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è l'impresa Etruria PA con sede in Empoli (FI), Via Reali n. 20/22, c.f. e P.Iva 05883740481, nella persona dell'avv. Francesco

Barchielli mailto:dpo@etruriapa.it;

La responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile del Servizio Territorio dott. Yuri Lippi

Si resta in attesa di ricevere tramite pec quanto segue:

- lettera con la quale codesta impresa comunica tramite pec (comune.montelupo-fiorentino@postacert.toscana.it) al Comune di Montelupo Fiorentino l'accettazione della presente lettera commerciale. Detta accettazione costituisce anche accettazione di tutta la documentazione sulla base della quale è stata rimessa l'offerta.

Il Responsabile del Servizio Territorio

dott. Yuri Lippi

F.to digitalmente