

***COMUNE DI  
MONTELUPO FIORENTINO***

**ANALISI ASSETTO E PIANO DI  
RAZIONALIZZAZIONE PERIODICA DELLE  
PARTECIPAZIONI PUBBLICHE**

**(ART. 20 DEL DECRETO LEGISLATIVO 175/2016)**

**Dati relativi all'anno 2017**

## 1. QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiama il D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica (G.U. 8 settembre 2016, n. 210), come integrato e modificato dal D.Lgs. 16 giugno 2017, n. 100 (G.U. 26 giugno 2017, n. 147).

Possono essere acquisite, detenute e quindi mantenute le partecipazioni societarie che rientrino nelle categorie di cui all'art. 4 del Testo unico, ossia:

- a) produzione di un servizio di interesse generale, ivi inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi;
- b) progettazione e realizzazione di un'opera pubblica sulla base di un accordo di programma fra amministrazioni pubbliche, ai sensi dell'articolo 193 del D.Lgs n. 50/2016;
- c) realizzazione e gestione di un'opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di un servizio d'interesse generale attraverso un contratto di partenariato di cui all'articolo 180 del D.Lgs n. 50/2016 con un imprenditore selezionato con le modalità di cui all'articolo 17, commi 1 e 2;
- d) autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni, nel rispetto delle condizioni stabilite dalle direttive europee in materia di contratti pubblici e della relativa disciplina nazionale di recepimento;
- e) servizi di committenza, ivi incluse le attività di committenza ausiliarie, apprestati a supporto di enti senza scopo di lucro e di amministrazioni aggiudicatrici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del D.Lgs n. 50 del 2016.

Le amministrazioni pubbliche devono verificare anche, mediante atto deliberativo analiticamente motivato, la sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 5, commi 1 e 2, del Testo unico, ossia:

- a) la necessità della società per il perseguimento delle finalità istituzionali elencate all'articolo 4 del Testo unico;
- b) le ragioni e le finalità che giustificano tale scelta, anche sul piano della convenienza economica e della sostenibilità finanziaria, nonché di gestione diretta o esternalizzata del servizio affidato;
- c) compatibilità della scelta con i principi di efficienza, di efficacia e di economicità dell'azione amministrativa;
- d) compatibilità dell'intervento finanziario previsto con le norme dei trattati europei e, in particolare, con la disciplina europea in materia di aiuti di Stato alle imprese.

Inoltre, le amministrazioni pubbliche devono verificare che non si rientri in una delle ipotesi di cui all'art. 20, comma 2, del Testo unico, ossia:

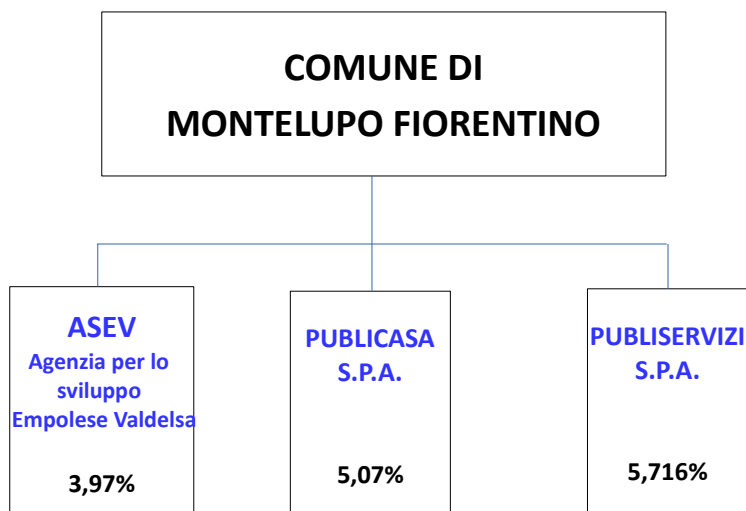
- e) società che risultino prive di dipendenti o abbiano un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;
- f) società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali;
- g) società che, nel triennio precedente, abbiano conseguito un fatturato medio non superiore a un milione di euro (dal 2020); per i provvedimenti di ricognizione precedenti il fatturato medio richiesto è di 500.000 euro;
- h) società diverse da quelle costituite per la gestione di un servizio d'interesse generale, che abbiano prodotto un risultato negativo per quattro dei cinque esercizi precedenti;
- i) necessità di contenimento dei costi di funzionamento;
- j) necessità di aggregazione di società aventi ad oggetto le attività consentite all'articolo 4.

L'art. 26, comma 11, del Testo unico dispone anche che *“Salva l'immediata applicazione della disciplina sulla revisione straordinaria di cui all'articolo 24, alla razionalizzazione periodica di cui all'articolo 20 si procede a partire dal 2018, con riferimento alla situazione al 31 dicembre 2017”*.

Il presente documento rappresenta la ricognizione di tutte le partecipazioni possedute dal Comune di Montelupo Fiorentino alla data del 31.12.2017, in attuazione del dettato normativo di cui all'art. 20 del D. Lgs. 175/2016.

La suddetta Relazione sarà trasmessa alla Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti, nonché alla nuova struttura del MEF competente per il monitoraggio, l'indirizzo ed il coordinamento di cui all'art. 15 del D. Lgs. 175/2016.

## 2. RICOGNIZIONE DELLE SOCIETÀ PARTECIPATE



### 3. PARTECIPAZIONI DIRETTE DETENUTE DAL COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO AL 31/12/2017

| NOME PARTECIPATA                                     | CODICE FISCALE PARTECIPATA | QUOTA DI PARTECIPAZIONE | ESITO DELLA RILEVAZIONE |
|------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| AGENZIA PER LO SVILUPPO DELL'EMPOLESE VALDELSA S.P.A | 05181410480                | 3,97%                   | MANTENIMENTO            |
| PUBLICASA S.P.A.                                     | 05344250484                | 5,07%                   | MANTENIMENTO            |
| PUBLISERVIZI S.P.A.                                  | 91002470481                | 5,716%                  | MANTENIMENTO            |

### 4. PARTECIPAZIONI INDIRETTE PER IL TRAMITE DI SOCIETA' SOGGETTE AL CONTROLLO DEL COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO AL 31/12/2017

Non risulta tale fattispecie.

### 5. INFORMAZIONI DI DETTAGLIO SULLE SINGOLE PARTECIPAZIONI

Per ognuna delle partecipazioni si riporta la seguente scheda di dettaglio, relativa alla ricognizione ordinaria al 31/12/2017.

**1** AGENZIA PER LO SVILUPPO DELL'EMPOLESE VALDELSA S.P.A. – 05181410480

#### Scheda di dettaglio

#### DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA

| NOME DEL CAMPO                     |                                                      |
|------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Codice Fiscale                     | 05181410480                                          |
| Denominazione                      | AGENZIA PER LO SVILUPPO DELL'EMPOLESE VALDELSA S.P.A |
| Anno di costituzione della società | 2001                                                 |
| Forma giuridica                    | Società per azioni                                   |
| Tipo di fondazione                 |                                                      |
| Altra forma giuridica              |                                                      |
| Stato della società                | La società è attiva                                  |

| NOME DEL CAMPO                                                                                       |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Anno di inizio della procedura <sup>(1)</sup>                                                        |    |
| Società con azioni quotate in mercati regolamentati <sup>(2)</sup>                                   | no |
| Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP) <sup>(2)</sup> | no |

<sup>(1)</sup> Compilare il campo “Anno di inizio della procedura” solo se nel campo “Stato della società” è stato selezionato un elemento diverso da “La società è attiva”.

<sup>(2)</sup> Le società emittenti azioni o strumenti finanziari in mercati regolamentati nell’applicativo sono individuate mediante elenchi ufficiali.

#### SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA

| NOME DEL CAMPO |                       |
|----------------|-----------------------|
| Stato          | Italia                |
| Provincia      | Firenze               |
| Comune         | Empoli                |
| CAP *          | 50053                 |
| Indirizzo *    | Via delle Fiascaie 12 |
| Telefono *     | 0571 76650            |
| FAX *          | 0571 725041           |
| Email *        | ASEV@PEC.IT           |

\*campo con compilazione facoltativa

#### DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

| NOME DEL CAMPO                  |                                                                        |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Attività 1                      | Corsi di formazione e corsi di aggiornamento professionale (P.85.59.2) |
| Peso indicativo dell’attività % | 50%                                                                    |

| NOME DEL CAMPO                    |  |
|-----------------------------------|--|
| Attività 2 *                      |  |
| Peso indicativo dell'attività % * |  |
| Attività 3 *                      |  |
| Peso indicativo dell'attività % * |  |
| Attività 4 *                      |  |
| Peso indicativo dell'attività % * |  |

\*campo con compilazione facoltativa

| ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA                                                                                                  |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| NOME DEL CAMPO                                                                                                                            |    |
| Società in house                                                                                                                          | no |
| Previsione nello statuto di limiti sul fatturato <sup>(3)</sup>                                                                           | no |
| Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4                     | no |
| Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016                                                                                   | NO |
| Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)                                                             | no |
| Riferimento normativo società di diritto singolare <sup>(3)</sup>                                                                         |    |
| La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato | no |

| NOME DEL CAMPO                                                                                                                       |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Riferimento normativo società con diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato <sup>(3)</sup> |    |
| Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)                                                                | no |
| Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)   | no |
| Riferimento normativo atto esclusione <sup>(4)</sup>                                                                                 |    |

(3)

#### DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

| NOME DEL CAMPO                                         | Anno 2017                             |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Tipologia di attività svolta                           | Attività produttive di beni e servizi |
| Numero medio di dipendenti                             | 40                                    |
| Numero dei componenti dell'organo di amministrazione   | 8                                     |
| Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione | 0,00                                  |
| Numero dei componenti dell'organo di controllo         | 3                                     |
| Compenso dei componenti dell'organo di controllo       | 15.616,00                             |

| NOME DEL CAMPO        | 2017       | 2016       | 2015       | 2014     | 2013      |
|-----------------------|------------|------------|------------|----------|-----------|
| Approvazione bilancio | Si         | Si         | Si         | Si       | Si        |
| Risultato d'esercizio | -51.830,00 | -90.173,00 | -42.930,00 | 6.893,00 | 90.096,00 |

### Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

Compilare la seguente sotto-sezione se la “*Tipologia di attività svolta*” dalla partecipata è: “*Attività produttive di beni e servizi*” o “*Attività di promozione e sviluppo di progetti di ricerca finanziati (Distretti tecnologici)*”.

| NOME DEL CAMPO                                      | 2017         | 2016         | 2015         |
|-----------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni</b> | 2.962.417,00 | 2.469.845,00 | 2.469.234,00 |
| <b>A5) Altri Ricavi e Proventi</b>                  | 32.860,00    | 54.972,00    | 54.976,00    |
| <b>di cui Contributi in conto esercizio</b>         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |

### QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

| NOME DEL CAMPO                                                   | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Tipologia di Partecipazione</b>                               | Partecipazione diretta          |
| <b>Quota diretta <sup>(5)</sup></b>                              | 3,97%                           |
| <b>Codice Fiscale Tramite <sup>(6)</sup></b>                     |                                 |
| <b>Denominazione Tramite (organismo) <sup>(6)</sup></b>          |                                 |
| <b>Quota detenuta dalla Tramite nella società <sup>(7)</sup></b> |                                 |

### QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

| NOME DEL CAMPO           | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE |
|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Tipo di controllo</b> | <sup>(4)</sup> nessuno          |

## INFORMAZIONIED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

| NOME DEL CAMPO                                                                                                                                                 | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?</b>                                                        | si                                                                                                    |
| <b>Attività svolta dalla Partecipata</b>                                                                                                                       | produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)                               |
| <b>Descrizione dell'attività</b>                                                                                                                               | Formazione professionale e attività di sostegno alla struttura produttiva dell'aera empoiese Valdelsa |
| <b>Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato <sup>(8)</sup></b>                                                                                  |                                                                                                       |
| <b>Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)</b>                                                                  | no                                                                                                    |
| <b>Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)</b>                                                                               | no                                                                                                    |
| <b>Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)</b>                                                                                               | no                                                                                                    |
| <b>L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c.5) <sup>(9)</sup></b> | no                                                                                                    |
| <b>Esito della ricognizione</b>                                                                                                                                | Mantenimento senza interventi                                                                         |
| <b>Modalità (razionalizzazione) <sup>(10)</sup></b>                                                                                                            |                                                                                                       |
| <b>Termine previsto per la razionalizzazione <sup>(10)</sup></b>                                                                                               |                                                                                                       |
| <b>Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31/12/2018?</b>                                                                            |                                                                                                       |
| <b>Note*</b>                                                                                                                                                   |                                                                                                       |

<sup>(5)</sup> Compilare il campo se "Attività svolta dalla Partecipata" precedentemente selezionata è "realizzazione e gestione di opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di servizio di interesse generale tramite PPP (Art.4, c.2, lett. c)".

<sup>(6)</sup> Compilare il campo se per "Tipo di controllo" è stato selezionato elemento diverso da "nessuno".

<sup>(7)</sup> Campo obbligatorio se per "Esito della ricognizione" è stato selezionato "Razionalizzazione".

\* Campo con compilazione facoltativa

2

- PUBLICASA S.P.A. – 05344250484

*Scheda di dettaglio*

**DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA**

| NOME DEL CAMPO                                                                                               |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Codice Fiscale</b>                                                                                        | 05344250484         |
| <b>Denominazione</b>                                                                                         | PUBLICASA S.P.A     |
| <b>Anno di costituzione della società</b>                                                                    | 2003                |
| <b>Forma giuridica</b>                                                                                       | Società per azioni  |
| <b>Tipo di fondazione</b>                                                                                    |                     |
| <b>Altra forma giuridica</b>                                                                                 |                     |
| <b>Stato della società</b>                                                                                   | La società è attiva |
| <b>Anno di inizio della procedura</b> <sup>(42)</sup>                                                        |                     |
| <b>Società con azioni quotate in mercati regolamentati</b> <sup>(43)</sup>                                   | no                  |
| <b>Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)</b> <sup>(43)</sup> | no                  |

<sup>(8)</sup> Compilare il campo “Anno di inizio della procedura” solo se nel campo “Stato della società” è stato selezionato un elemento diverso da “La società è attiva”.

<sup>(9)</sup> Le società emittenti azioni o strumenti finanziari in mercati regolamentati nell’applicativo sono individuate mediante elenchi ufficiali.

**SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA**

| NOME DEL CAMPO     |                 |
|--------------------|-----------------|
| <b>Stato</b>       | Italia          |
| <b>Provincia</b>   | Firenze         |
| <b>Comune</b>      | Empoli          |
| <b>CAP *</b>       | 50053           |
| <b>Indirizzo *</b> | Via Donatello 2 |

| NOME DEL CAMPO    |                           |
|-------------------|---------------------------|
| <b>Telefono *</b> | 0571 79911                |
| <b>FAX *</b>      | 0571 530186               |
| <b>Email *</b>    | PUBLICASASPA@PECSICURA.IT |

\*campo con compilazione facoltativa

### SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

| NOME DEL CAMPO                           |                                                                          |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| <b>Attività 1</b>                        | Gestione di immobili per conto terzi (L.68.32)                           |
| <b>Peso indicativo dell'attività %</b>   | 95%                                                                      |
| <b>Attività 2 *</b>                      | Locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto) (L.68.20.01) |
| <b>Peso indicativo dell'attività % *</b> | 5%                                                                       |
| <b>Attività 3 *</b>                      |                                                                          |
| <b>Peso indicativo dell'attività % *</b> |                                                                          |
| <b>Attività 4 *</b>                      |                                                                          |
| <b>Peso indicativo dell'attività % *</b> |                                                                          |

\*campo con compilazione facoltativa

### ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

| NOME DEL CAMPO                                                                                                               |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Società in house</b>                                                                                                      | no |
| <b>Previsione nello statuto di limiti sul fatturato <sup>(44)</sup></b>                                                      | no |
| <b>Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4</b> | no |
| <b>Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016</b>                                                               | NO |

| NOME DEL CAMPO                                                                                                                                   |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)</b>                                                             | no |
| <b>Riferimento normativo società di diritto singolare <sup>(44)</sup></b>                                                                        |    |
| <b>La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato</b> | no |
| <b>Riferimento normativo società con diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato <sup>(44)</sup></b>     |    |
| <b>Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)</b>                                                                     | no |
| <b>Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)</b>        | no |
| <b>Riferimento normativo atto esclusione <sup>(45)</sup></b>                                                                                     |    |

<sup>(10)</sup> Compilare il campo solo se nel campo precedente è stato scelto “sì”

<sup>(11)</sup> Compilare il campo solo se in uno dei campi precedenti è stato scelto “sì”

#### Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Nel presente riquadro:

- con riferimento a “**Riferimento normativo società di diritto singolare**”, evidenziare le norme di diritto singolare che regolano la società e la loro vigenza anche a seguito della emanazione del TUSP.

#### DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

| NOME DEL CAMPO                                              | Anno 2017                             |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Tipologia di attività svolta</b>                         | Attività produttive di beni e servizi |
| <b>Numero medio di dipendenti</b>                           | 11                                    |
| <b>Numero dei componenti dell'organo di amministrazione</b> | 3                                     |

| NOME DEL CAMPO                                         | Anno 2017 |
|--------------------------------------------------------|-----------|
| Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione | 20.977    |
| Numero dei componenti dell'organo di controllo         | 4         |
| Compenso dei componenti dell'organo di controllo       | 15.745    |

**ATTENZIONE:** l'applicativo richiede la compilazione della sezione dati di bilancio per la verifica del TUSP solo nel caso in cui la società non depositi presso il Registro Imprese il bilancio d'esercizio 2017 in formato elaborabile secondo lo standard XBRL.

| NOME DEL CAMPO        | 2017       | 2016       | 2015     | 2014      | 2013      |
|-----------------------|------------|------------|----------|-----------|-----------|
| Approvazione bilancio | Si         | Si         | Si       | Si        | Si        |
| Risultato d'esercizio | 188.639,00 | 196.946,00 | 4.283,00 | 11.172,00 | 32.681,00 |

**ATTENZIONE:** l'Ente deve compilare, esclusivamente in base alla tipologia di attività svolta dalla partecipata e indicata nel campo precedente, una delle seguenti quattro sotto-sezioni di "DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP".

#### Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici

Compilare la seguente sotto-sezione se la "Tipologia di attività svolta" dalla partecipata è: "Attività produttive di beni e servizi" o "Attività di promozione e sviluppo di progetti di ricerca finanziati (Distretti tecnologici)".

| NOME DEL CAMPO                               | 2017         | 2016         | 2015         |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni | 2.545.207,00 | 2.678.657,00 | 2.409.138,00 |
| A5) Altri Ricavi e Proventi                  | 225.425,00   | 191.679,00   | 214.598,00   |
| di cui Contributi in conto esercizio         | 0,00         | 0,00         | 0,00         |

#### QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

| NOME DEL CAMPO              | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE |
|-----------------------------|---------------------------------|
| Tipologia di Partecipazione | Partecipazione diretta          |

| NOME DEL CAMPO                                                    | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Quota diretta</b> <sup>(46)</sup>                              | 5,07%                           |
| <b>Codice Fiscale Tramite</b> <sup>(47)</sup>                     |                                 |
| <b>Denominazione Tramite (organismo)</b> <sup>(47)</sup>          |                                 |
| <b>Quota detenuta dalla Tramite nella società</b> <sup>(48)</sup> |                                 |

<sup>(12)</sup> Se la partecipazione è diretta o sia diretta che indiretta, inserire la quota detenuta direttamente dall'Amministrazione nella società.

<sup>(13)</sup> Compilare se per "Tipologia di Partecipazione" è stato indicato "Partecipazione Indiretta" o "Partecipazione diretta e indiretta". Inserire CF e denominazione dell'ultima tramite attraverso la quale la società è indirettamente partecipata dall'Amministrazione.

<sup>(14)</sup> Inserire la quota di partecipazione che la "tramite" detiene nella società.

#### QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

| NOME DEL CAMPO           | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE |
|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Tipo di controllo</b> | nessuno                         |

#### Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

Nel presente riquadro:

- con riferimento al "**Tipo di controllo**", se il controllo è indiretto indicare la "tramite" controllata/controllante; se il controllo sulla "tramite" è esercitato congiuntamente con altre amministrazioni, specificare le modalità di coordinamento tra i soci pubblici per l'esercizio del controllo.

#### INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

| NOME DEL CAMPO                                                                                          | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?</b> | no                                                                                                                        |
| <b>Attività svolta dalla Partecipata</b>                                                                | Produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente (art. 4, co. 1) |

| NOME DEL CAMPO                                                                                                                                                  | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Descrizione dell'attività</b>                                                                                                                                | Gestione del patrimonio di edilizia residenziale sociale di proprietà dei comuni del circondario Empolese Valdelsa (L.O.D.E. Empolese Valdelsa) |
| <b>Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato</b> <sup>(49)</sup>                                                                                  |                                                                                                                                                 |
| <b>Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)</b>                                                                   | no                                                                                                                                              |
| <b>Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)</b>                                                                                | no                                                                                                                                              |
| <b>Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)</b>                                                                                                | no                                                                                                                                              |
| <b>L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c.5)</b> <sup>(50)</sup> | no                                                                                                                                              |
| <b>Esito della ricognizione</b>                                                                                                                                 | Mantenimento senza interventi                                                                                                                   |
| <b>Modalità (razionalizzazione)</b> <sup>(51)</sup>                                                                                                             |                                                                                                                                                 |
| <b>Termine previsto per la razionalizzazione</b> <sup>(51)</sup>                                                                                                |                                                                                                                                                 |
| <b>Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31/12/2018?</b>                                                                             |                                                                                                                                                 |
| <b>Note*</b>                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 |

<sup>(15)</sup> Compilare il campo se "Attività svolta dalla Partecipata" precedentemente selezionata è "realizzazione e gestione di opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di servizio di interesse generale tramite PPP (Art.4, c.2, lett. c)".

<sup>(16)</sup> Compilare il campo se per "Tipo di controllo" è stato selezionato elemento diverso da "nessuno".

<sup>(17)</sup> Campo obbligatorio se per "Esito della ricognizione" è stato selezionato "Razionalizzazione".

\* Campo con compilazione facoltativa

*Scheda di dettaglio***DATI ANAGRAFICI DELLA PARTECIPATA**

| NOME DEL CAMPO                                                                                               |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Codice Fiscale</b>                                                                                        | 91002470481         |
| <b>Denominazione</b>                                                                                         | PUBLISERVIZI S.P.A. |
| <b>Anno di costituzione della società</b>                                                                    | 1995                |
| <b>Forma giuridica</b>                                                                                       | Società per azioni  |
| <b>Tipo di fondazione</b>                                                                                    |                     |
| <b>Altra forma giuridica</b>                                                                                 |                     |
| <b>Stato della società</b>                                                                                   | La società è attiva |
| <b>Anno di inizio della procedura</b> <sup>(52)</sup>                                                        |                     |
| <b>Società con azioni quotate in mercati regolamentati</b> <sup>(53)</sup>                                   |                     |
| <b>Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)</b> <sup>(53)</sup> |                     |

<sup>(18)</sup> Compilare il campo “Anno di inizio della procedura” solo se nel campo “Stato della società” è stato selezionato un elemento diverso da “La società è attiva”.

<sup>(19)</sup> Le società emittenti azioni o strumenti finanziari in mercati regolamentati nell’applicativo sono individuate mediante elenchi ufficiali.

**SEDE LEGALE DELLA PARTECIPATA**

| NOME DEL CAMPO     |                  |
|--------------------|------------------|
| <b>Stato</b>       | Italia           |
| <b>Provincia</b>   | Firenze          |
| <b>Comune</b>      | Empoli           |
| <b>CAP *</b>       | 50053            |
| <b>Indirizzo *</b> | Via Garigliano 1 |
| <b>Telefono *</b>  | 0571 1825073     |

| NOME DEL CAMPO |                          |
|----------------|--------------------------|
| <b>FAX *</b>   | 0571 592744              |
| <b>Email *</b> | INFO@PEC.PUBLISERVIZI.IT |

\*campo con compilazione facoltativa

### SETTORE DI ATTIVITÀ DELLA PARTECIPATA

La lista dei codici Ateco è disponibile al link <http://www.istat.it/it/strumenti/definizioni-e-classificazioni/ateco-2007>

| NOME DEL CAMPO                           |                                 |
|------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Attività 1</b>                        | ATTIVITÀ DI DIREZIONE AZIENDALE |
| <b>Peso indicativo dell'attività %</b>   | 100,00%                         |
| <b>Attività 2 *</b>                      |                                 |
| <b>Peso indicativo dell'attività % *</b> |                                 |
| <b>Attività 3 *</b>                      |                                 |
| <b>Peso indicativo dell'attività % *</b> |                                 |
| <b>Attività 4 *</b>                      |                                 |
| <b>Peso indicativo dell'attività % *</b> |                                 |

\*campo con compilazione facoltativa

### ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PARTECIPATA

| NOME DEL CAMPO                                                                                                               |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Società in house</b>                                                                                                      | no |
| <b>Previsione nello statuto di limiti sul fatturato <sup>(54)</sup></b>                                                      | no |
| <b>Deliberazione di quotazione di azioni in mercati regolamentati nei termini e con le modalità di cui all'art. 26, c. 4</b> | no |
| <b>Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016</b>                                                               | NO |

| NOME DEL CAMPO                                                                                                                                   |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art.1, c. 4, lett. A)</b>                                                             | no |
| <b>Riferimento normativo società di diritto singolare <sup>(54)</sup></b>                                                                        |    |
| <b>La partecipata svolge attività economiche protette da diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato</b> | no |
| <b>Riferimento normativo società con diritti speciali o esclusivi insieme con altre attività svolte in regime di mercato <sup>(54)</sup></b>     |    |
| <b>Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)</b>                                                                     | no |
| <b>Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)</b>        | no |
| <b>Riferimento normativo atto esclusione <sup>(55)</sup></b>                                                                                     |    |

<sup>(20)</sup> Compilare il campo solo se nel campo precedente è stato scelto “sì”

<sup>(21)</sup> Compilare il campo solo se in uno dei campi precedenti è stato scelto “sì”

#### Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Nel presente riquadro:

con riferimento a “**Riferimento normativo società di diritto singolare**”, evidenziare le norme di diritto singolare che regolano la società e la loro vigenza anche a seguito della emanazione del TUSP.

#### DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP

| NOME DEL CAMPO                                         | Anno 2017                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia di attività svolta                           | Attività consistenti nell'assunzione di partecipazioni in società esercenti attività diverse da quella creditizia e finanziaria (Holding) |
| Numero medio di dipendenti                             | 4                                                                                                                                         |
| Numero dei componenti dell'organo di amministrazione   | 3                                                                                                                                         |
| Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione | 65984                                                                                                                                     |
| Numero dei componenti dell'organo di controllo         | 3                                                                                                                                         |
| Compenso dei componenti dell'organo di controllo       | 23.680                                                                                                                                    |

**ATTENZIONE:** l'applicativo richiede la compilazione della sezione dati di bilancio per la verifica del TUSP solo nel caso in cui la società non depositi presso il Registro Imprese il bilancio d'esercizio 2017 in formato elaborabile secondo lo standard XBRL.

| NOME DEL CAMPO        | 2017      | 2016      | 2015      | 2014      | 2013    |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|
| Approvazione bilancio | Si        | Si        | Si        | Si        | Si      |
| Risultato d'esercizio | 8.043.473 | 2.930.129 | 5.188.192 | 1.555.443 | 508.095 |

**ATTENZIONE:** l'Ente deve compilare, esclusivamente in base alla tipologia di attività svolta dalla partecipata e indicata nel campo precedente, una delle seguenti quattro sotto-sezioni di "DATI DI BILANCIO PER LA VERIFICA TUSP".

#### Attività di Holding

Compilare la seguente sotto-sezione se la "Tipologia di attività svolta" dalla partecipata è: "Attività consistenti nell'assunzione di partecipazioni in società esercenti attività diverse da quella creditizia e finanziaria (Holding)".

| NOME DEL CAMPO                               | 2017    | 2016    | 2015      |
|----------------------------------------------|---------|---------|-----------|
| A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni | 167.376 | 347.674 | 347.972   |
| A5) Altri Ricavi e Proventi                  | 384.544 | 112.612 | 1.168.321 |
| di cui Contributi in conto esercizio         |         |         |           |
| C15) Proventi da partecipazioni              | 8       | 17.716  | 910.828   |
| C16) Altri proventi finanziari               | 6.667   | 118.902 | 389.639   |

|                                                                                              |           |           |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------|
| <b>C17 bis) Utili e perdite su cambi</b>                                                     | 397.966   | 825.731   | 843.928  |
| <b>D18 a) Rettifiche di valore di attività finanziarie - Rivalutazioni di partecipazioni</b> | 9.000.108 | 4.712.679 | 7.434.64 |

#### QUOTA DI POSSESSO (quota diretta e/o indiretta)

| NOME DEL CAMPO                                                    | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Tipologia di Partecipazione</b>                                | Partecipazione diretta          |
| <b>Quota diretta</b> <sup>(56)</sup>                              | 5,716%                          |
| <b>Codice Fiscale Tramite</b> <sup>(57)</sup>                     |                                 |
| <b>Denominazione Tramite (organismo)</b> <sup>(57)</sup>          |                                 |
| <b>Quota detenuta dalla Tramite nella società</b> <sup>(58)</sup> |                                 |

<sup>(22)</sup> Se la partecipazione è diretta o sia diretta che indiretta, inserire la quota detenuta direttamente dall'Amministrazione nella società.

<sup>(23)</sup> Compilare se per "Tipologia di Partecipazione" è stato indicato "Partecipazione Indiretta" o "Partecipazione diretta e indiretta". Inserire CF e denominazione dell'ultima tramite attraverso la quale la società è indirettamente partecipata dall'Amministrazione.

<sup>(24)</sup> Inserire la quota di partecipazione che la "tramite" detiene nella società.

#### QUOTA DI POSSESSO – TIPO DI CONTROLLO

| NOME DEL CAMPO           | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE |
|--------------------------|---------------------------------|
| <b>Tipo di controllo</b> | nessuno                         |

#### Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

Nel presente riquadro:

con riferimento al "Tipo di controllo", se il controllo è indiretto indicare la "tramite" controllata/controllante; se il controllo sulla "tramite" è esercitato congiuntamente con altre amministrazioni, specificare le modalità di coordinamento tra i soci pubblici per l'esercizio del controllo.

## INFORMAZIONI ED ESITO PER LA RAZIONALIZZAZIONE

| NOME DEL CAMPO                                                                                                                                           | INDICAZIONI PER LA COMPILAZIONE                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?                                                         | no                                                                                                             |
| Attività svolta dalla Partecipata                                                                                                                        | gestione delle partecipazioni societarie di enti locali (art.4, c.5)                                           |
| Descrizione dell'attività                                                                                                                                | Holding dei Comuni per la gestione delle partecipazioni in Società che svolgono attività di interesse generale |
| Quota % di partecipazione detenuta dal soggetto privato <sup>(59)</sup>                                                                                  |                                                                                                                |
| Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art.20, c.2 lett.c)                                                                   | no                                                                                                             |
| Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art.20, c.2 lett.f)                                                                                | no                                                                                                             |
| Necessità di aggregazione di società (art.20, c.2 lett.g)                                                                                                | no                                                                                                             |
| L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art.19, c.5) <sup>(60)</sup> |                                                                                                                |
| Esito della ricognizione                                                                                                                                 | Mantenimento senza interventi                                                                                  |
| Modalità (razionalizzazione) <sup>(61)</sup>                                                                                                             |                                                                                                                |
| Termine previsto per la razionalizzazione <sup>(61)</sup>                                                                                                |                                                                                                                |
| Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31/12/2018?                                                                             |                                                                                                                |
| Note*                                                                                                                                                    |                                                                                                                |

<sup>(25)</sup> Compilare il campo se "Attività svolta dalla Partecipata" precedentemente selezionata è "realizzazione e gestione di opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di servizio di interesse generale tramite PPP (Art.4, c.2, lett. c)".

<sup>(26)</sup> Compilare il campo se per “Tipo di controllo” è stato selezionato elemento diverso da “nessuno”.

<sup>(27)</sup> Campo obbligatorio se per “Esito della ricognizione” è stato selezionato “Razionalizzazione”.

\* Campo con compilazione facoltativa